

Umowa użyczenia

Zawarta w dniu r. w Tomaszowie Lubelskim pomiędzy
Miastem Tomaszów Lubelski
ul. Lwowska 57,
22-600 Tomaszów Lubelski,
NIP 9211981749,
REGON 950369110
reprezentowanym przez :

.....
zwanym dalej "Użyczającym"

a
Panią/Panem
zamieszkałą/ym w Tomaszowie Lubelskim przy ul.PESEL.....
zwaną/ym dalej „Użytkownikiem”

§ 1.

Użyczający przekazuje Użytkownikowi w bezpłatne użytkowanie kompostownik/i

Typ:.....

Pojemność.....

Ilość.....

Cena brutto.....

Wartość brutto.....

na okres 24 miesięcy od dnia podpisania umowy.

§ 2.

Użytkownik oświadcza, iż kompostownik będzie użytkowany wyłącznie na terenie nieruchomości położonej w Tomaszowie Lubelskim przy ul.

§ 3.

1. Użytkownik odbierze kompostownik z zlokalizowanego przy ul. w Tomaszowie Lubelskim, w terminie 7 dni od daty podpisania umowy.
2. W przypadku nieodebrania kompostownika/ów w terminie, o którym mowa w ust. 1, umowa wygasa ze skutkiem natychmiastowym.
3. Przekazanie kompostownika nastąpi na podstawie protokołu przekazania sporządzonego w dwóch egzemplarzach.

§ 4.

1. Użytkownik oświadcza, że będzie użytkował kompostownik zgodnie z jego przeznaczeniem.

2. Użytkownik oświadcza, że dysponuje nieruchomością pozwalającą na ustawienie kompostownika w sposób nieistwarzający uciążliwości dla mieszkańców przedmiotowej nieruchomości oraz nieruchomości sąsiednich.
3. Użytkownik oświadcza, iż będzie używał kompostownika wyłącznie do gromadzenia odpadów komunalnych ulegających biodegradacji.
4. Użytkownik zobowiązuje się do zagospodarowania powstałego kompostu w wyniku procesu kompostowania we własnym zakresie.
5. Użytkownik zapewnia należyte użytkowanie i zabezpieczenie kompostownika przed uszkodzeniami mechanicznymi oraz zobowiązuje się do wykonania napraw niepodlegających gwarancji wynikłych podczas eksploatacji kompostownika.

§ 5.

Użyczający zastrzega sobie prawo kontroli sposobu wykorzystania kompostownika w okresie trwania umowy.

§ 6.

1. Użytkownik nie może użyczać, podnajmować lub oddawać kompostownika osobie trzeciej. Naruszenie tego postanowienia uznane będzie za użytkowanie kompostownika w sposób niezgodny z umową i Użyczający będzie uprawniony do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym.
2. W przypadku użytkowania kompostownika w sposób inny niż określony w § 4 ust 1-4, będzie uprawniano Użyczającego do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym.
3. W przypadku wypowiedzenia umowy przez Użyczającego, Użytkownik zobowiązany jest do zwrotu kompostownika Użyczającemu w terminie 7 dni od rozwiązania umowy w miejsce wskazane przez Użyczającego.
4. Użytkownik może pisemnie rozwiązać umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia i oddać kompostownik w stanie niepogorszonym (t.j. kompostownik należy opróżnić, umyć, rozmontować), z wyjątkiem zużycia rzeczy będącego następstwem prawidłowego użytkowania. Zwrot kompostownika następuje w terminie do 7 dni od rozwiązaniu umowy w miejsce wskazane przez Użyczającego.
5. W przypadku wypowiedzenia umowy przez jedną ze stron i odmowy zwrotu przedmiotu użyczenia po rozwiązaniu umowy, Użytkownik zapłaci Użyczającemu karę umowną w wysokości wartości kompostownika pomniejszonej o 1/24 jego wartości za każdy miesiąc użytkowania.
6. W przypadku zniszczenia kompostownika lub trwałego uszkodzenia uniemożliwiającego dalsze użytkowanie, powstałego z winy Użytkownika, Użytkownik zapłaci Użyczającemu karę umowną w wysokości wartości kompostownika pomniejszonej o 1/24 jego wartości za każdy miesiąc użytkowania.

§ 7.

1. W przypadku zbycia nieruchomości niniejsza umowa wygasa, a Użytkownik zobowiązany jest do zwrotu kompostownika Użyczającemu w terminie 7 dni od daty zbycia nieruchomości.
2. Dopuszcza się pozostawienie kompostownika na nieruchomości, pod warunkiem zawarcia umowy użyczenia przez nowego właściciela nieruchomości na okres pozostały do czasu wygaśnięcia umowy użyczenia podpisanej z poprzednim właścicielem.

§ 8.

1. Umowę zawarto na okres 24 miesięcy.
2. Po upływie terminu określonego w ust 1, kompostownik przejdzie na własność Użytkownika.

§ 9.

Ewentualne spory powstałe na tle niniejszej umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby Użyczającego.

§ 10.

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Użyczającego, 1 egzemplarz dla Użytkownika.

.....
UŻYCZAJĄCY

.....
UŻYTKOWNIK