

Dotyczy: wyjaśnienia i zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia - „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim. Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018”.

IR.271.5.3.2018 **MIASTO TOMASZÓW LUBELSKI**
ul. Lwowska 57
22-600 TOMASZÓW LUBELSKI
tel (84) 664 37 40, fax (84) 664 22 43
REGON 950369110 NIP 921-198-17-49

Tomaszów Lubelski, dnia 18 kwietnia 2018 r.

Dotyczy: wyjaśnienia i zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia - „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim. Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018”

Na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018) Zamawiający wyjaśnia i dokonuje zmiany treści SIWZ:

A. Wyjaśnienia i zmiany dotyczące dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych:

Pytanie 1.

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o zestawienie stolarki oraz ślusarki wewnętrznej jak i zewnętrznej.

Odpowiedź:

Zestawienie stolarki oraz ślusarki zewnętrznej dołącza się do powyższego zapytania jako załącznik nr 1.

Pytanie 2.

Prosimy jednoznacznie określić rodzaj balustrad wewnętrznych hali basenowej. Opis Projektu Architektury jak i rysunki wykonawcze zakładają montaż balustrad ocynkowanych i malowanych proszkowo, natomiast Specyfikacja Techniczna zakłada balustrady ze stali nierdzewnej kwasoodpornej polerowanej.

Dotyczy: wyjaśnienia i zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia - „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim. Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018”.

Odpowiedź:

Balustrady należy wykonać zgodnie ze specyfikacją techniczną tj. ze stali nierdzewnej kwasoodpornej polerowanej.

Pytanie 3.

Czy umeblowanie stałe postanowi zakres zamówienia? Prosimy o ewentualne uzupełnienie dokumentacji projektowej o zestawienie mebli wraz z opisem technicznym.

Odpowiedź:

Tak wyposażenie stałe stanowi zakres zamówienia. Dokumentacja zamówienia opisana jest w projekcie wykonawczym 1e na rysunkach DW 12-15.

Pytanie 4.

Czy dostawa zewnętrznej platformy dla niepełnosprawnych „schodolazu” stanowi zakres zamówienia? Prosimy określić parametry techniczne urządzenia.

Odpowiedź:

Dostawa zewnętrznej platformy dla niepełnosprawnych „schodolazu” stanowi zakres zamówienia, wykonawca powinien ująć w swojej wycenie.

Parametry min. projektowanego schodolazu:

Praca pod bezpiecznym napięciem: 12V

Ładowarka z prądem ładowania: 2.5A/12V

Akumulator: 30Ah

Sygnalizacja stanu naładowania: dioda LED

Wielkość spocznika: 990x1600

Maksymalna waga osoby transp. wraz z wózkiem: 150 kg

Wymiary zewnętrzne: 960x310x175mm

Zatrzymanie urządzenia w przypadkach zagrożenia: za pomocą przycisku STOP

Prędkość w górę: 6,5 m/min

Prędkość w dół: 7,5 m/min

Składany: 2 części

Waga: 48 kg (33 + 15 kg)

Dotyczy: wyjaśnienia i zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia - „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim. Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018”.

Pytanie 5.

Czy „podnośnik żuraw” zlokalizowany przy schodach do piwnicy strony południowej Rzut Parteru Architektury rys. A02, stanowi zakres zamówienia? Prosimy określić parametry techniczne urządzenia.

Odpowiedź:

Tak stanowi przedmiot zamówienia.

Parametry techniczne podnośnika:

- udźwig do 1000kg
- zakres obrotu min 180 stopni
- długość ramienia min.1,5m

Podnośnik żuraw obrotowy przy luku montażowym służyć będzie do transportu chemii basenowej lub innych ciężkich przedmiotów z poziomu parteru do piwnicy.

Pytanie 6.

Prosimy o uzupełnienie Przedmiaru Robót Krytej Pływalni o pozycję uwzględniającą montaż balustrad wewnętrznych wg rysunku Dw3.

Odpowiedź:

Wykonawca powinien ująć w swojej wycenie montaż balustrad wewnętrznych.

Pytanie 7.

Zadanie 1 - Prosimy ponownie o uzupełnienie dokumentacji projektowej o zestawienie stolarki oraz ślusarki wewnętrznej jak i zewnętrznej Krytej Pływalni.

Odpowiedź:

Odpowiedz na powyższe pytanie znajdują się w pytaniu nr 1.

Dotyczy: wyjaśnienia i zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia - „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim. Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018”.

Pytanie 8.

Zadanie 1 - Prosimy o uzupełnienie zamieszczonej dokumentacji projektowej o „Projekt Wykonawczy - Instalacji wod-kan i gazowych”.

Odpowiedź:

Projekt wykonawczy - instalacje wod-kan i gazowych dołącza się do powyższego zapytania jako załącznik nr 2

Pytanie 9.

Zadanie 1 - Zgodnie z Projektem Wykonawczym Sieci Zewnętrznych w miejscu istniejącej sceny letniej należy posadowić studnię kanalizacji deszczowej D9. Prosimy o informację czy w zakresie oferty należy skalkulować rozebranie istniejącej sceny letniej czy też zostanie zmieniona lokalizacja studzienki D9?

Odpowiedź:

Scena letnia zostanie rozebrana przez Zamawiającego na etapie realizacji zadania.

Pytanie 10.

Zadanie 1 - Obecnie działająca kotłownia obsługująca istniejące budynki zlokalizowana jest w budynku przeznaczonym do wyburzenia. W miejscu istniejącego budynku z kotłownią zaprojektowana jest część basenowa obiektu. W związku z koniecznością zapewnienia dostawy ciepła do istniejącego kompleksu prosimy o podanie zakładanego rozwiązania zapewnienia ciepła w okresie przejściowym obejmującym czas od wyburzenia budynku do czasu wybudowania i przeniesienia istniejącej kotłowni w projektowaną lokalizację.

Odpowiedź:

Odpowiedz na powyższe pytanie znajduje się w projekcie umowy w § 3 w pkt. 12.

Dotyczy: wyjaśnienia i zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia - „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim. Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018”.

Pytanie 11.

Zadanie 2 - Zestawienie stolarki okiennej Hali Sportowej rys. A/13 zakłada wymianę jednego okna PCV na okno drewniane, natomiast Specyfikacja Techniczna w pkt. B07 Stolarka i Ślusarka Budowlana zakłada montaż okien PCV. Prosimy jednoznacznie określić jakie okno ma zostać zamontowane drewniane czy PCV, proszę określić kolor, wyposażenie dodatkowe. Wg. Zestawienia A/13 górna środkowa kwatera okna ma posiadać funkcję uchylną, czy Zamawiający przewiduje otwieranie okna z poziomu podłogi hali za pomocą otwieracza np. HauTau? Prosimy o potwierdzenie iż wymianie podlega tylko jedno okno o gabarytach 3,73x3,25 cm.

Odpowiedź:

Wymianie podlega 1 szt. okna drewnianego oznaczonego nr 01 na rys. nr A/13 o parametrach podanych w projekcie, szkło bezpieczne od strony hali. Założono w projekcie 1 skrzydło uchylne otwierane za pomocą otwieracza systemowego sprowadzonego do poziomu min.1,80 m od poziomu podłogi w hali sportowej

Pytanie 12.

Zadanie 2 - Czy uzupełnienie szczelin w posadzce wzdłuż ścian Hali Sportowej odsłoniętych po demontażu grzejników wraz z ich zabudową stanowi Przedmiot Zamówienia? Prosimy określić sposób tego uzupełnienia.

Odpowiedź:

Założono w projekcie odcięcie instalacji C.O (podejść do grzejników) od istniejących poziomów C.O. Podejścia są osłonięte ukośną deską drewnianą na długości ścian podłużnych budynku, zakładano demontaż i ponowny montaż tej deski osłonowej. W zakresie robót i przedmiarze nie ujęto napraw czy też uzupełnienia istniejącego parkietu na podłodze hali sportowej. W kosztorysie inwestorskim i przedmiarze robót nie ujęto tych pozycji. W związku z powyższym wykonawca powinien wprowadzić dodatkową pozycję przedmiaru robót dotyczącą tylko wymiany desek osłonowych przy ww. ścianach

185 KNR 4-01 0402-04 d-analogia	Wymiana jednostronnego odeskowania ścian z desek profilowanych o gr.25	M2	59,62*0,20=11,924
186 KNR-2-02 1111-08 d5 analogia	Lakierowanie desek osłonowych dwukrotnie lakierowanych do parkietu	M2	59,62*0,2*2=23,848

Dotyczy: wyjaśnienia i zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia - „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim. Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018”.

Pytanie 13.

Proszę o załączenie Projektu Wykonawczego dla Instalacji wod-kan- Instalacje sanitarne wewnętrzne.

Odpowiedź:

Projekt wykonawczy wewnętrznej instalacji wod-kan - Instalacje sanitarne wewnętrzne do powyższego postępowania zostanie dołączony jako załącznik nr 3.

Pytanie 14.

Proszę o załączenie zestawienia stolarki na obiekcie krytej pływalni.

Odpowiedź:

Odpowiedz na powyższe pytanie znajdują się w pytaniu nr 1.

Pytanie 15.

Czy Zamawiający dopuści zastosowanie technologii wykonania niecki ze stali nierdzewnej powlekanej na etapie produkcji w fabryce na gorąco twardym PCV? Niecka basenowa wykonana ze skręcanych prefabrykowanych elementów ze stali nierdzewnej powlekanej PCV jest trwalsza od proponowanego wykonania ze stali spawanej. Chcielibyśmy zauważyć, że warstwa powierzchniowa tlenków zapewniająca stali nierdzewnej CrNi właściwości antykorozyjne jest niezwykle łatwa do naruszenia a w przypadku basenów wypełnionych wodą nie istnieje możliwość jej odtworzenia przez tlen z powietrza co powoduje powstanie ognisk korozji znacząco skracających trwałość basenu. Technologia stali powlekanej wykorzystuje na potrzeby niecki stal AISI 441 oraz AISI 470 na potrzeby konstrukcji wsporczej. Płyta denna basenu wykonana jest z płyty żelbetowej pokrytej membraną PVC. Dzięki warstwie ochronnej PCV zwiększa się zarówno odporność chemiczna jak i poprawie ulegają walory wizualne basenu. Technologia ta pozwala również na znaczne skrócenie czasu instalacji, co pozwoli na sprawniejsze prowadzenie prac. Ze względu na niższą cenę niż niecki wykonane w technologii spawanej dopuszczenie ofert opartych na technologii paneli ze stali nierdzewnej pokrytych PCV pozwoli Zamawiającemu na

Dotyczy: wyjaśnienia i zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia - „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim. Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018”.

zwiększenie trwałości obiektu przy jednoczesnym utrzymaniu niskiego progu cenowego ofert. Ponadto, dzięki dopuszczeniu tej technologii Zamawiający zwiększy ilość potencjalnych podmiotów startujących w przetargu co zwiększy konkurencyjność ofert z zyskiem dla Zamawiającego przy jednoczesnym zachowaniu wymogu równoważności technologii.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania technologii wykonania niecki ze stali nierdzewnej na etapie produkcji w fabryce na gorąco twardym PCV ponieważ te rozwiązanie nie są równoważne z nieckami basenowymi wykonanymi w systemie konstrukcji spawanej ze stali nierdzewnej.

Pytanie 16.

W związku z brakiem informacji w Projekcie Wykonawczym, proszę o załączenie opisu rodzaju blachy trapezowej w warstwie C2 – stropodach lekki (nad halą basenową).

Odpowiedź:

Blacha trapezowa w warstwie C2 określona jest na rysunku K03 oraz opisie projektu wykonawczego Tom 2a na stronie 6.

B. Pozostałe zmiany dotyczące SIWZ:

1) **pkt 6.12. SIWZ otrzymuje brzmienie:**

6.12. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 6.4. ppkt 1-7 SIWZ.

2) **w pkt 8.2. SIWZ dodaje się zdanie czwarte w brzmieniu:**

Zobowiązanie, o którym mowa w zdaniu drugim, wykonawca składa wraz z ofertą. Wzór zobowiązania stanowi **Załącznik nr 13 do SIWZ.**

3) **we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 9-1, § 13 ust. 1 otrzymuje brzmienie:**

Dotyczy: wyjaśnienia i zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia - „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim. Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018”.

O osoby wykonujące nadzór inwestorski i ich obowiązki

§ 13.

1. Nadzór inwestorski w ramach posiadanych uprawnień i obowiązków wykonują:
 - 1) - specjalność konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń (branża konstrukcyjno-budowlana):
 - a) numer telefonu -
 - b) adres poczty elektronicznej -
 - 2) - specjalność inżynierska drogową bez ograniczeń (branża inżynierska drogową):
 - a) numer telefonu -
 - b) adres poczty elektronicznej -
 - 3) - specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (branża sanitarna):
 - a) numer telefonu -
 - b) adres poczty elektronicznej -
 - 4) - specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń (branża elektryczna i energetyczna):
 - a) numer telefonu -
 - b) adres poczty elektronicznej -

Dotyczy: wyjaśnienia i zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia - „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim. Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018”.

4) **we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 9-2, § 13 ust. 1 otrzymuje brzmienie:**

Osoby wykonujące nadzór inwestorski i ich obowiązki

§ 13.

1. Nadzór inwestorski w ramach posiadanych uprawnień i obowiązków wykonują:

1) - specjalność konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń (branża konstrukcyjno-budowlana):

a) numer telefonu -

b) adres poczty elektronicznej -

2) - specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (branża sanitarna):

a) numer telefonu -

b) adres poczty elektronicznej -

3) - specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń (branża elektryczna i energetyczna):

a) numer telefonu -

b) adres poczty elektronicznej -

5) **we wzorach umów stanowiących Załącznik nr 9-1 i Załącznik nr 9-2 do SIWZ:**

– **w § 13 ust. 5 po pkt 4 dodaje się pkt 5-40 w brzmieniu:**

5) żądanie przed użyciem wyrobów budowlanych, materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania robót budowlanych, przedłożenia dokumentów potwierdzających dopuszczenie tych wyrobów, materiałów i urządzeń do obrotu i stosowania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,

Dotyczy: wyjaśnienia i zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia - „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim. Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018”.

- 6) uzasadnionych przypadkach żądanie przerwania wykonywania robót budowlanych oraz zabezpieczenia już wykonanych robót budowlanych, w szczególności, gdy wykonywanie robót zagraża życiu lub zdrowiu lub roboty są wykonywane niezgodnie z umową,
- 7) wnoszenie zastrzeżeń dotyczących realizacji wykonywanych robót budowlanych,
- 8) zatwierdzanie protokołów odbioru robót,
- 9) informowanie Zamawiającego o dokonaniu przez pracownika Wykonawcy, a także osoby wykonujące prace na terenie budowy na podstawie umowy zlecenia, o dzieło lub innej umowy o świadczenie usług, czynności lub zaniechania dokonania czynności, które miało lub mogło mieć wpływ na jakość wykonywanych robót
- 10) niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego o katastrofie budowlanej,
- 11) ocena przedstawionego przez wykonawcę uzasadnienia faktycznego i prawnego w przypadku zmiany umowy dotyczącej realizacji dodatkowych robót budowlanych, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2 Pzp, w szczególności, czy dodatkowe roboty nie są objęte zamówieniem podstawowym, są niezbędne do prawidłowego wykonania robót budowlanych, a zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego, oraz czy zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
- 12) rzeczowe i finansowe rozliczenie nadzorowanych robót,
- 13) przygotowanie dokumentacji do ewentualnego postępowania sądowego lub ekspertyzy,
- 14) zatwierdzanie i kontrolowanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 15) uczestniczenie w testach i próbach technicznych lub działaniach o podobnym charakterze,
- 16) organizowanie odbioru nadzorowanych robót budowlanych,

Dotyczy: wyjaśnienia i zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia - „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim. Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018”.

- 17) sporządzanie protokołów odbioru robót,
- 18) przekazanie terenu budowy wykonawcy robót budowlanych przy udziale Zamawiającego,
- 19) przekazanie Wykonawcy dziennika budowy wraz z wypełnioną kartą tytułową i wpisami o podjęciu funkcji inspektora nadzoru,
- 20) współdziałanie z nadzorem autorskim i potwierdzanie wpisem do dziennika budowy pobytów autorów projektu w ramach nadzoru autorskiego,
- 21) nadzór nad postępowaniem robót budowlanych,
- 22) informowanie Zamawiającego o wadach dokumentacji w trakcie wykonywania robót budowlanych i występowanie do projektanta o usunięcie nieprawidłowości w terminach umożliwiających ich usunięcie,
- 23) zatwierdzanie wyrobów budowlanych, instalacji, urządzeń i dostaw przewidzianych przez wykonawcę robót budowlanych do wbudowania, a także kontrola dokumentów jakości, deklaracji zgodności i certyfikatów,
- 24) sprawdzanie zgodności dostaw urządzeń i sprawdzanie kompletności wymaganych atestów, aprobat i gwarancji na te urządzenia oraz ich świadectw pochodzenia,
- 25) kontrola sposobu składowania i przechowywania wyrobów budowlanych,
- 26) sprawdzanie i kontrola realizacji projektu organizacji ruchu drogowego w związku z wykonywanymi robotami,
- 27) dołożenie wszelkich starań w celu zapewnienia terminowego zakończenia robót budowlanych, przy minimalnym stopniu utrudnień dla podmiotów trzecich,
- 28) ocena i weryfikacja propozycji wykonania robót zamiennych przedstawionej przez wykonawcę robót,
- 29) nadzór nad montażem i utrzymaniem w należyтым stanie tablic informacyjnych,
- 30) współpraca z Zamawiającym w zakresie informacji i ewentualnych konsultacji społecznych,

Dotyczy: wyjaśnienia i zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia - „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim. Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018”.

- 31) udział jako doradca podczas ewentualnych kontroli Inspektora Nadzoru Budowlanego lub innych uprawnionych organów,
- 32) zapobieganie zdarzeniom mogącym prowadzić do powstania roszczeń wykonawcy robót w stosunku do Zamawiającego,
- 33) wstrzymanie robót wykonywanych w sposób zagrażający zdrowiu lub życiu ludzi, zagrażający środowisku naturalnemu lub z niedbalstwem,
- 34) dopilnowanie zabezpieczenia przez wykonawcę robót terenu budowy w przypadku odstąpienia od wykonania robót budowlanych,
- 35) rozliczenie robót budowlanych w przypadku odstąpienia od jego realizacji przez wykonawcę,
- 36) nadzór nad próbami i rozruchem pływalni,
- 37) sprawdzenie dokumentacji powykonawczej, jej zatwierdzenie a następnie dostarczenie jej Zamawiającemu w formie ustalonej z Zamawiającym,
- 38) sporządzanie dokumentacji z odbioru robót budowlanych,
- 39) bieżące dokonywanie przeglądów terenu budowy pod względem bezpieczeństwa prowadzonych robót, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości niezwłoczne poinformowanie Zamawiającego oraz sporządzenie informacji z kontroli do wiadomości Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych,
- 40) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych, o których mowa w umowie zawartej z wykonawcą robót budowlanych i sporządzenie protokołów z tych przeglądów.

– **§ 13a ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie:**

- 2) Andrzej Sigłowa - podinspektor do spraw inwestycji:
 - a) numer telefonu - 84 664 21 25 wew. 43,
 - b) adres poczty elektronicznej - planowanie@tomaszow-lubelski.pl

Dotyczy: wyjaśnienia i zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia - „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim. Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018”.

6) **we wzorach umów stanowiących Załącznik nr 9-1 i Załącznik nr 9-2 do SIWZ, § 14 ust. 1 otrzymuje brzmienie:**

1. Nadzór autorski sprawuje, zwany dalej „Projektantem”.

- 1) numer telefonu -
- 2) adres poczty elektronicznej -

7) **we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 9-1 do SIWZ, w § 22 ust. 1:**

– **§ 22 ust. 1 pkt 13 otrzymuje brzmienie:**

13) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy ubezpieczenia, o której mowa w § 16 lub § 16a,

– **po ust. 8 dodaje się ust. 9 w brzmieniu:**

9. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku nieudzielenia zamówienia na „Wykonywanie nadzoru inwestorskiego w ramach realizacji zamówienia „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim.” Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018.”. Oznaczenie sprawy: IR.271.4.2018.

8) **we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 9-2 do SIWZ, w § 22 ust. 1:**

– **§ 22 ust. 1 pkt 13 otrzymuje brzmienie:**

13) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy ubezpieczenia, o której mowa w § 16,

Dotyczy: wyjaśnienia i zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia - „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim. Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018”.

– **po ust. 9 dodaje się ust. 10 w brzmieniu:**

10. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku nieudzielenia zamówienia na „Wykonywanie nadzoru inwestorskiego w ramach realizacji zamówienia „Remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz rozbudowa o krytą pływalnię w ramach zadania pn. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych Miasta Tomaszów Lubelski poprzez modernizację budynków OSiR - rozbudowę o krytą pływalnię, remont hali sportowej OSiR z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi i usługowymi w Tomaszowie Lubelskim.” Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): IR.271.5.2018.”. Oznaczenie sprawy: IR.271.4.2018.

9) **pkt 13.1. oraz 13.2. SIWZ otrzymują brzmienie:**

13.1. Miejsce i termin składania ofert:

- a) **miejsce składania ofert:** Urząd Miasta Tomaszów Lubelski, ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski, pok. 23 - Sekretariat Urzędu Miasta,
- b) **termin składania ofert:** do dnia **25.05.2018, do godz. 12.00.**

13.2. Miejsce i termin otwarcia ofert:

- a) **miejsce otwarcia ofert:** Urząd Miasta Tomaszów Lubelski, ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski, pok. 22,
- b) **termin otwarcia ofert:** w dniu **25.05.2018 o godz. 12.30.**

BURMISTRZ MIASTA

Wojciech Zukowski
.....
Podpis Kierownika Zamawiającego

dm *Wojciech Zukowski*