
Wykonanie instalacji OZE dla prywatnych budynków mieszkalnych w ramach Projektu pn.: „ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII W MIEŚCIE TOMASZÓW LUBELSKI” oraz zaprojektowanie i wykonanie instalacji fotowoltaicznych dla budynków użyteczności publicznej w ramach Projektu pn. „MONTAŻ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNYCH NA BUDYNKACH UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W MIEŚCIE TOMASZÓW LUBELSKI”

MIASTO TOMASZÓW LUBELSKI
ul. Lwowska 57
22-600 TOMASZÓW LUBELSKI
Nr sprawy: IR.271.35.2020
REGON 950369110 NIP 921-198-17-49

Tomaszów Lubelski, dnia 08.12.2020 r.

ZAMAWIAJĄCY:

MIASTO TOMASZÓW LUBELSKI
ul. Lwowska 57; 22-600 Tomaszów Lubelski
NIP: 921-198-17-49, REGON: 950369110

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NR 3

Zamawiający informuje, że do zamawiającego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Działając na podstawie Art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2019 poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający wyjaśnia co następuje:

Zapytanie nr 177 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

Czy zamawiający wymaga zastosowania wyłącznika różnicowo prądowego?

Wyjaśnienie

Zamawiający wymaga zastosowania wyłącznika różnicowo prądowego.

Zapytanie nr 178 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

Zwracamy się z prośbą o podanie typu, charakterystyki oraz zdolności zwarciowej wyłącznika różnicowo prądowego, jeżeli jest wymagany.

Wyjaśnienie

Zamawiający oczekuje RCD typu B min. 100 mA ze znamionową zdolnością zwarciową min. 6 kA. W przypadku, gdy falownik będzie miał wbudowany RCD typu B lub będzie posiadał filtrację składowej stałej (pisemnie potwierdzone przez producenta), to zamawiający dopuści zastosowanie RCD typu A min. 100 mA.

Zapytanie nr 179 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

Zwracamy się z prośbą o podanie minimalnych parametrów ochronników przepięć AC.

Wyjaśnienie

Zamawiający określił parametry ograniczników napięć w odpowiedziach na zapytania od nr 7 do nr 8 z dnia 12.10.2020.

Zapytanie nr 180 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

Zwracamy się z prośbą o podanie minimalnych parametrów ochronników przepięć DC, podanie prądu wyładowczego oraz prądu udarowego.

Wyjaśnienie

Zamawiający określił parametry ograniczników napięć oraz zabezpieczeń różnicowo prądowych w odpowiedziach na zapytania od nr 7 do nr 8 z dnia 12.10.2020.

Zapytanie nr 181 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

Czy Zamawiający dopuści użycie rur karbowanych odpornych na promieniowanie UV do prowadzenia przewodów DC na zewnątrz budynku?

Wyjaśnienie

Zamawiający prosi o zapoznanie się z odpowiedzią na zapytanie nr 12 z dnia 12.10.2020.

Zapytanie nr 182 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

Czy Zamawiający dopuści użycie rur sztywnych do prowadzenia przewodów DC wewnątrz budynku?

Wyjaśnienie

Zamawiający prosi o zapoznanie się z odpowiedzią na zapytanie nr 81 z dnia 27.10.2020.

Zamawiający ponadto przypomina, że zgodnie z PFU wszelkie przejścia przewodów przez ściany oddzielenia pożarowego oraz przegrody do pomieszczeń zamkniętych o odporności EI 60 i REI 60 oraz wyższych muszą zostać zabezpieczone do odporności ogniowej ściany/przegrody.

Zapytanie nr 183 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

Czy Zamawiający dopuści użycie rur sztywnych do prowadzenia przewodów AC wewnątrz budynku?

Wyjaśnienie

Zamawiający prosi o zapoznanie się z odpowiedzią na zapytanie nr 82 z dnia 27.10.2020.

Zapytanie nr 184 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

Czy zamawiający wymaga użycia sztywnych kolanek do rur do prowadzenia przewodów DC?

Wyjaśnienie

Zamawiający prosi o zapoznanie się z odpowiedzią na zapytanie nr 83 z dnia 27.10.2020.

Zapytanie nr 185 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

Czy zamawiający wymaga użycia sztywnych kolanek do rur do prowadzenia przewodów AC?

Wyjaśnienie

Zamawiający prosi o zapoznanie się z odpowiedzią na zapytanie nr 84 z dnia 27.10.2020.

Zapytanie nr 186 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

Czy potwierdza Zamawiający, że dostęp do Internetu w miejscu montażu falownika dotyczący komunikacji i wizualizacji zapewnia mieszkaniec/ użytkownik?

Wyjaśnienie

Zamawiający prosi o zapoznanie się z odpowiedzią na zapytanie nr 33 z dnia 12.10.2020.

Zapytanie nr 187 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki posiadają instalację odgromową.

Wyjaśnienie

Zamawiający prosi o zapoznanie się z odpowiedzią na zapytanie nr 38 z dnia 12.10.2020.

Zapytanie nr 188 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach postępowania nie występują obiekty zabytkowe, ani objęte ochroną konserwatorską.

Wyjaśnienie

Zamawiający informuje, iż budynek Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Tomasza Zamoyskiego przy ul. Zamojskiej 2 znajduje się w obszarze objętym wpisem do rejestru zabytków pod nr A/246 jako układ urbanistyczny miasta Tomaszów Lubelski.

Pozostałe budynki nie są obiektami zabytkowymi ani nie są objęte ochroną konserwatorską.

Zapytanie nr 189 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

Czy zamawiający dopuści wpięcie instalacji fotowoltaicznej w innym miejscu niż rozdzielnica główna, o ile miejsce to będzie spełniało warunki techniczne? (np. podrozdzielnica)

Wyjaśnienie

Zamawiający prosi o zapoznanie się z odpowiedzią na zapytanie nr 91 z dnia 27.10.2020.

Zapytanie nr 190 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

Czy zamawiający dopuści rozdzielnice AC 0,4kV z drzwiami nie wyposażonymi w zamek systemowy?

Wyjaśnienie

Zamawiający nie dopuszcza rozdzielnic AC 0,4kV z drzwiami nie wyposażonymi w zamek systemowy.

Zapytanie nr 191 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

Proszę o potwierdzenie, że w przypadku braku instalacji odgromowej na budynku ich montaż po stronie beneficjenta a nie po stronie wykonawcy.

Wyjaśnienie

Zamawiający prosi o zapoznanie się z odpowiedzią na zapytanie nr 58 i 59 z dnia 23.10.2020 oraz na Zapytanie nr 38 z dnia 12.10.2020.

Zapytanie nr 192 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

W PFU Zamawiający wymaga oświadczenia producenta o spełnieniu przez produkty minimalnych wymagań. Czy Zamawiający uzna za równoważne oświadczenie dystrybutora o spełnieniu minimalnych wymaganych parametrów?

Wyjaśnienie

Zamawiający potwierdza.

Zapytanie nr 193 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

W PFU Zamawiający wymaga kart katalogowych zawierających zdjęcia i rysunki techniczne przodu i tyłu urządzenia, większość producentów w swoich kartach katalogowych nie zamieszcza rysunków technicznych a jedynie zdjęcia i podaje gabaryty urządzenia. W związku z tym prosimy o zrezygnowanie z powyższego wymogu w stosunku do kart katalogowych, taka zmiana zwiększy konkurencyjność składanych ofert.

Wyjaśnienie

Zamawiający rezygnuje z wymagania dotyczącego przedstawienia rysunków technicznych przodu jak i też tyłu oferowanego sprzętu.

Zapytanie nr 194 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

W PFU widnieje zapis, że w przypadku, kiedy moc przyłączeniowa obiektu jest mniejsza od mocy montowanej instalacji PV, po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystąpienia o warunki zwiększenia przydziału mocy. W PFU nie jest wskazane, w ilu i w których obiektach będzie zachodziła konieczność zwiększenia przydziału mocy, w związku z tym w PFU nie jest sprecyzowany przedmiot zamówienia co jest niezgodne z ustawą Pzp. Ponadto dla OSD stroną w umowie jest Beneficjent i to on musi wystąpić o wyżej wymienione warunki. W związku z tym, wnosimy o zmianę zapisów, tak aby obowiązek wystąpienia o warunki zwiększenia przydziału mocy spoczywał na Beneficjencie, oraz koszty jakie będzie trzeba ponieść w celu zwiększenia przydziału mocy wynikające z zakresu prac określonych w warunkach wydanych przez OSD ponosił Beneficjent (opłata przyłączeniowa, koszt modernizacji WLZ, układu pomiarowego, jeżeli z warunków wynikała będzie konieczność modernizacji instalacji odbiorcy).

Wyjaśnienie

Zamawiający poniżej podaje aktualne moce przyłączeniowe budynków użyteczności publicznej:

Budynek użyteczności publicznej	MOC PRZYŁĄCZA [kW]
Miejska Biblioteka Publiczna im. Tomasza Zamoyskiego	27
Przedszkole Samorządowe nr 5	25
Szkoła Podstawowa nr 3 im. dr. J. Petera	40
Szkoła Podstawowa nr 1 im. Orłąt Lwowskich	45
MZD Miejski Zarząd Dróg	22
Urząd Miasta	25
Tomasovia - Hala Ośrodek Sportu i Rekreacji	30
Przedszkole Samorządowe nr 1	30
TDK Tomaszowski Dom Kultury	45
Tomasovia - Basen Ośrodek Sportu i Rekreacji	215
Szkoła Podstawowa nr 2 im. marsz. J. Piłsudskiego	85
Przedszkole Samorządowe nr 2	22

Natomiast w przypadku, kiedy moc przyłączeniowa obiektu jest mniejsza od mocy montowanej instalacji PV po stronie Wykonawcy pozostaje przygotowanie Wniosku do podpisu Zamawiającego i podanie adresu, na jaki należy wysłać pismo lub dostarczyć. Natomiast po stronie Zamawiającego pozostaje przeprowadzenie dalszych działań.

Wykonawca nie będzie ponosił kosztów niezbędnych w celu zwiększenia przydziału mocy, wynikających z zakresu prac określonych w warunkach wydanych przez OSD.

Zapytanie nr 195 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

Zamawiający wymaga zainstalowania w rozdzielnicy AC modułowego licznika energii elektrycznej. Czy zamawiający zrezygnuje z konieczności montażu wyżej wymienionego licznika, jeżeli falownik będzie posiadał monitoring parametrów instalacji i będzie rejestrował ilość wyprodukowanej energii?

Wyjaśnienie

Zamawiający wyraża zgodę na rezygnację z zainstalowania w rozdzielnicy AC modułowego licznika energii elektrycznej, jeżeli falownik będzie posiadał monitoring parametrów instalacji i będzie rejestrował ilość wyprodukowanej energii, jednakże zgoda ta dotyczy wyłącznie tych instalacji, gdzie będzie zainstalowany jeden falownik. W przypadku zastosowania większej liczby falowników, Zamawiający oczekuje zainstalowania w rozdzielnicy AC modułowego licznika energii elektrycznej, aby uniknąć konieczności sumowania ilości energii wyprodukowanej przez instalację w dwóch lub więcej urządzeń.

Zapytanie nr 196 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

W PFU widnieje zapis o konieczności uziemiania ograniczników przepięć płaskownikiem miedzianym 20x3. Płaskownik taki ma przekrój 60mm². Nie ma możliwości podłączenia takiego płaskownika do ogranicznika przepięć, bowiem ograniczniki o największym prądzie limpu, które występują na rynku posiadają zaciski na przewody okrągłe o średnicy maksimum 50mm². W związku z tym wnosimy o zmianę zapisów w PFU, na takie które określą wymogi możliwe do zrealizowania.

Wyjaśnienie

Zamawiający zrezygnuje z wymagania uziemiania ograniczników przepięć płaskownikiem miedzianym 20x3. Zamawiający wymaga zaprojektowania i wykonania uziemienia zgodnie z obowiązującymi normami i wiedzą techniczną.

Zapytanie nr 197 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

W PFU widnieje zapis, że w przypadku stosowania urządzeń w I klasie ochronności należy umieszczać je w dodatkowej obudowie. Wszystkie produkowane falowniki wykonane są w I klasie ochronności i nie można ich umieścić w dodatkowej obudowie, gdyż ograniczyłaby ona im odpowiednie chłodzenie. W związku z tym wnosimy o zmianę tego zapisu, ponieważ ten wymóg jest niemożliwy do spełnienia.

Wyjaśnienie

Zamawiający zrezygnuje z wymagania dotyczącego umieszczenia falowników w dodatkowej obudowie.

Zapytanie nr 198 z dnia 13.11.2020:

Dotyczy V części przetargu:

W przypadku kiedy ograniczniki przepięć będą znajdować się po stronie AC w rozdzielnicy głównej albo dobudowanej rozdzielnicy AC i po stronie DC w rozdzielnicy przy panelach PV oraz oferowany przez Wykonawcę falownik będzie posiadał zintegrowane ograniczniki przepięć po stronie AC i DC, czy Zamawiający dopuści aby nie montować dodatkowych ograniczników bezpośrednio przy falowniku po stronie AC i DC?

Wyjaśnienie

Zamawiający zrezygnuje z zastosowania ograniczników przepięć przy falowniku jeżeli w dobudowanej rozdzielnicy AC oraz po stronie DC przy panelach pojawi się ogranicznik T1 + T2 (B+C) (parametry zgodne z odpowiedziami do SIWZ) a falownik będzie miał wbudowane ograniczniki przepięć po stronie AC i DC.

Zapytanie nr 199 z dnia 23.11.2020:

Odnosnie zdolności technicznej lub zawodowej punkt 5.2.3.1 d) w SIWZ wymagają państwo referencji na zamówienie polegające na wykonaniu co najmniej 150 instalacji fotowoltaicznych. Prosimy o potwierdzenie czy punkt ten oznacza dostawę wraz z montażem instalacji fotowoltaicznych czy sam montaż?

Wyjaśnienie

Zamawiający prosi o zapoznanie się z odpowiedzią na zapytanie nr 167 z dnia 02.11.2020.

Zapytanie nr 200 z dnia 23.11.2020:

Odnosnie zestaw 12: Panele fotowoltaiczne o łącznej mocy min. 3,6 kW z falownikiem 1-fazowym. Czy zamawiający wyraża zgodę w tym przypadku na montaż falownika 3-fazowego?

Wyjaśnienie

Zamawiający nie wyraża zgody – dla Zestawu 12 t.j. jednej instalacji o łącznej mocy min. 3,6 kW konieczne jest zainstalowanie falownika 1-fazowego.

Zapytanie nr 201 z dnia 23.11.2020:

Odnosnie zestaw 12: Panele fotowoltaiczne o łącznej mocy min. 3,6 kW z falownikiem 1-fazowym. Czy zamawiający wyraża zgodę w tym przypadku na montaż paneli fotowoltaicznych o mocy 300W a przy pozostałych instalacjach -o mocy 340W?

Wyjaśnienie

Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie panelu fotowoltaicznego o innej mocy niż w przypadku pozostałych instalacji wyłącznie w odniesieniu do zestawu 12, pod warunkiem, że ten panel będzie spełniał wszystkie wymagania Zamawiającego określone w Projektach technicznych i udzielonych odpowiedziach na zapytania Wykonawców. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany przedstawić dokumenty obu oferowanych paneli zgodnie z pkt. 8.3.11.d) SIWZ IDW.

Zapytanie nr 202 z dnia 23.11.2020:

Czy wymóg synchronizacji z zegarem frankfurckim jest obligatoryjny?

Wyjaśnienie

Zamawiający rozumie, że pytanie dotyczy Części V zamówienia. Zamawiający odstępuje od wymagania synchronizacji z zegarem frankfurckim.

Zapytanie nr 203 z dnia 23.11.2020:

Czy zewnętrzny układ monitorujący jest konieczny do wykonania? Czy zamawiający będzie ubiegać się o zielone certyfikaty? Jeśli zewnętrzny układ monitorujący musi być konieczny, to czy może być to pojedynczy, tzn. dane z tych 12 instalacji byłyby transmitowane do 1 komputera wspólnego?

Wyjaśnienie

Zamawiający nie będzie się ubiegać o zielone certyfikaty. Natomiast w kwestii monitoringu Zamawiający prosi o zapoznanie się z odpowiedzią na Zapytanie nr 33 z dnia 12.10.2020. Zamawiający wykreśla z pkt. 7.2.1.7. PFU (Część V zamówienia) zdanie: „W celu potwierdzenia ilości wytworzonej energii elektrycznej dla potrzeb wydawania świadectw pochodzenia układ kontrolno-pomiarowy powinien umożliwiać synchronizację urządzeń względem zegara frankfurckiego oraz możliwość zdalnej transmisji danych pomiarowych do lokalnego systemu pomiarowo-rozliczeniowego.”

Zapytanie nr 204 z dnia 23.11.2020:

Czy wymagane są sygnalizatory napięcia DC?

Wyjaśnienie

Zamawiający nie wymaga sygnalizatorów napięcia DC.

Zapytanie nr 205 z dnia 25.11.2020:

Ogranicznik przepięć DC typ 1+2: Podany wymóg spełnia tylko 1 dany ogranicznik, co przeczy zapisom PZP (Prawo Zamówień Publicznych) Czy można zastosować ograniczniki przepięć spełniające normy EN 50539-11, PN-HD 60364-7-712, KEMA, VDE o znamionowym prądzie wyładowczym (8/20us) 20 kA, maksymalnym prądzie wyładowczym (8/20us) 40kA, prądzie udarowym na biegun (10/350us) 6,25 kA?

Wyjaśnienie

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Zapytanie nr 206 z dnia 25.11.2020:

Ogranicznik przepięć AC typ 1+2: Czy można zastosować ogranicznik przepięć spełniający ogólnoeuropejską normę PN-EN 61643-11, KEMA, VDE o parametrach: prąd wyładowczy (8/20us) 12,5 kA, maksymalny prądzie wyładowczym (8/20us) 50kA, prąd udarowy (10/350us) 12,5kA?

Wyjaśnienie

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Zapytanie nr 207 z dnia 25.11.2020:

Zamawiający udzielił odpowiedzi na pytanie nr 20 z dnia 12.10.2020, podając pod tabelką że dane te należy traktować jako szacunkowe. Czy zamawiający miał na myśli że szacunkowe jako że mogą się jednostkowe domki zmienić, czy szacunkowe że przedstawione zestawienie może zmienić się nawet o kilkadziesiąt rodzajów pokryć dachowych?

Wyjaśnienie

Zamawiający przypomina, że przedmiotowe instalacje będą montowane na budynkach prywatnych mieszkańców gminy. Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć, czy przyszli użytkownicy nie wycofają się z uczestnictwa w projekcie i ilu osób może to dotyczyć. Wtedy ich miejsce zajmą osoby z listy rezerwowej, ale oznacza to, że charakterystyka budynków włączonych do projektu może się zmienić w stopniu niewiadomym Zamawiającemu w obecnym momencie.

Zapytanie nr 208 z dnia 25.11.2020:

Zamawiający udzielił odpowiedzi na pytanie nr 44 z dnia 12.10.2020. "Po stronie wykonawcy jest wykonanie instalacji odgromowej dla wszystkich instalacji fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej wyższej niż 6,5kW." Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie instalacji odgromowej wymagane jest jedynie przy instalacjach powyżej 6,5kW.

Wyjaśnienie

Zamawiający nie potwierdza. Zamawiający prosi o zapoznanie się z odpowiedzią na Zapytanie nr 36 z dnia 12.10.2020.

Zapytanie nr 209 z dnia 25.11.2020:

Prosimy o potwierdzenie, że warunek odnośnie zdolności technicznej lub zawodowej zostanie spełniony w przypadku przedstawienia pojedynczych referencji na dostawę wraz z montażem 150 instalacji fotowoltaicznych ?

Wyjaśnienie

Zamawiający potwierdza, zgodnie z SIWZ.

Zapytanie nr 210 z dnia 28.11.2020:

W schemacie instalacji kotłowej - (pellety) - poz .14 piszecie czujnik temp. wewnętrznej. Czy ma to być regulator pokojowy : przewodowy czy bezprzewodowy

Wyjaśnienie

Zamawiający wymaga zastosowania termostatu pokojowego bezprzewodowego.

Zapytanie nr 211 z dnia 28.11.2020:

Na schemacie instalacji kotłowej - (pellety)- pkt. 4.8 Uzupełnianie wody - pizecie : Uzupełnienie wody będzie się odbywać za pomocą automatycznego zaworu napełniania a zawór należy poprzedzić filtrem siatkowym - natomiast na schemacie poz. 9 jest zawór antyskażeniowy - stosujemy filtr czy antyskażeniówkę. Na schemacie instalacji kotłowej - (pellety)- poz. 5 świadczy o zamkniętym układzie instalacji c.o.

Wyjaśnienie

Zamawiający wymaga zastosowania zaworu antyskażeniowego oraz filtra. Zamawiający dopuszcza wykonanie układu w wersji otwartej jak i zamkniętej. Zastosowany układy należy zabezpieczyć zgodnie z punktem 4.1.4 Projektu technicznego oraz obowiązującymi przepisami oraz normami.

Równocześnie Zamawiający dokonuje zmiany zaworu 3-drogowego mieszającego na zawór 4-drogowy mieszający – Zestawienie materiałów poz. 14a i 14b oraz Schemat instalacji kotłowej poz. 11 w Projekcie technicznym.

Zapytanie nr 212 z dnia 28.11.2020:

W czyjej gestii jest montaż zaworu DBV - wykonawcy czy użytkownika

Wyjaśnienie

Zamawiający informuje, że zabezpieczenie kotła przed osiągnięciem zbyt wysokiej temperatury leży po stronie Wykonawcy. Zabezpieczenie powinno być zgodne z obowiązującymi przepisami, normami, a także dopuszczone przez producenta kotłów.

Zapytanie nr 213 z dnia 28.11.2020:

W czyjej gestii jest:

1. doprowadzenie instalacji elektrycznej do kotła
2. przeróbka układu otwartego i zamkniętego w przypadku jego niezgodności z PN
3. jeżeli klient zdecyduje się na zamontowanie wyposażenie kotłowni poza istniejącą kotłownią – to klient na własny koszt doprowadza media do pomieszczenia, w którym będzie montowany nowy kocioł - prosze o potwierdzenie tego toku rozumowania
4. w gestii klienta co wynika ze schematu instalacji kotłowej jest grupa pompowa do cwu - prosze o potwierdzenie tego toku rozumowania

Wyjaśnienie

Ad. 1. Zamawiający informuje, że zgodnie z punktami 6.2. oraz 6. 3 Projektu technicznego "Wykonawca instalacji dokona montażu elementów sterowania, włączenia do przygotowanej przez Właściciela nieruchomości instalacji elektrycznej".

Ad. 2. Zamawiający dopuszcza zarówno kotły montowane w układzie zamkniętym, jak i otwartym, i wymaga ich zabezpieczenia zgodnie z normami. Dostosowanie układu do obowiązujących przepisów oraz norm leży po stronie Wykonawcy. Jeżeli będzie konieczność wykonania prac związanych z zamknięciem układu, to całkowity koszt prac i materiałów będzie leżał po stronie Wykonawcy. W przypadku pozostawienia instalacji w układzie otwartym, Zamawiający wymaga dostosowania układu otwartego do obowiązujących przepisów.

Ad. 3. Zamawiający informuje, że doprowadzenie mediów (instalacji elektrycznej, grzewczej, ciepłej i zimnej wody) do wskazanego przez Użytkownika pomieszczenia a także przystosowanie pomieszczenia do obowiązujących przepisów leży po stronie Użytkownika. Montaż instalacji okołokotłowej wraz z

niezbędną armaturą oraz urządzeniami, a także przyłączenie do przygotowanych instalacji leży po stronie Wykonawcy.

Ad. 4. Zamawiający potwierdza, że pompa c.w.u. jest po stronie Użytkownika/Właściciela budynku.

Zapytanie nr 214 z dnia 28.11.2020:

Proszę o potwierdzenie tego toku rozumowania - min. wysokość kotłowni w istniejącej kotłowni to 190 cm.

Wyjaśnienie

Kotły będą montowane w istniejących kotłowniach w budynkach prywatnych. Zamawiający nie może zagwarantować, że każde istniejące pomieszczenie kotłowni ma min. 190 cm wysokości.

Zapytanie nr 215 z dnia 02.12.2020:

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawcy mogą jako dowód prawidłowo wykonanych realizacji przedstawić Zamawiającemu protokół odbioru końcowego (zamiast referencji).

Wyjaśnienie

Obowiązkiem Wykonawców jest złożenie stosownych dowodów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia z dnia 26 lipca 2016 r. (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1282) i treścią SIWZ IDW. Zamawiający nie wyklucza, że protokół odbioru końcowego może być wystarczającym dowodem, ale będzie to wynikać dopiero z analizy jego treści. Natomiast Zamawiający dokona analizy przedstawionych dowodów na etapie badania ofert.

Zapytanie nr 216 z dnia 02.12.2020:

Prosimy o potwierdzenie, że dokumenty dot. urządzeń (dokumenty wymienione w SIWZ pkt. 8.3.11) należy złożyć na wezwanie Zamawiającego natomiast pozostałe dokumenty dot. urządzeń należy złożyć Zamawiającemu na etapie składania wniosków materiałowych podczas realizacji umowy.

Wyjaśnienie

Zamawiający potwierdza.

Zapytanie nr 217 z dnia 02.12.2020:

Prosimy o modyfikację formularza ofertowego (załącznik nr 1) dla części IV zamówienia ponieważ zawiera zapis:

Brutto słownie:

.....

w tym podatek VAT w stawce 8%

w tym podatek VAT w stawce 23%

Prosimy o potwierdzenie, że dla części IV zamówienia nie występuje stawka 23%.

Wyjaśnienie

Zamawiający nie widzi potrzeby zmiany Formularza ofertowego. Stawki podatku VAT dla poszczególnych zestawów w każdej części są podane na Arkuszu 2 Formularza ofertowego. Natomiast na Arkuszu 1 jest jedyne podsumowanie obliczeń z Arkusza 2. W częściach, w których nie występuje określona stawka podatku VAT, odpowiednie pola arkusza pozostaną puste.

Zapytanie nr 218 z dnia 02.12.2020:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dla V Części zamówienia nie wymaga doświadczenia z projektowania.

Wyjaśnienie

Zamawiający potwierdza zgodnie z SIWZ.

Zapytanie nr 219 z dnia 02.12.2020:

Prosimy o załączenie do dokumentacji przetargowej znajdującej się na stronie Zamawiającego dokumentu JEDZ w formacie .xml.

Wyjaśnienie

Zamawiający informuje, że w dniu 07.12.2020 uzupełnił dokumentację postępowania o dokument JEDZ w formacie xml oraz że niniejsze uzupełnienie dokumentacji nie powoduje jakościowej zmiany przedmiotu zamówienia, nie prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu i nie skutkuje wprowadzeniem zmian w ofertach.

Zapytanie nr 220 z dnia 02.12.2020:

Czy Zamawiający zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji dopuści kotły pelletowe o budowie wymiennika płomieniówkowo-półkowej w układzie poziomym i pionowym, w których czyszczenie odbywa się z przodu i z góry, lecz usunięcie zanieczyszczeń z przodu jak i z boku kotła? Proponowana konstrukcja wymiennika nie powoduje przekroczenia wymiarów gabarytowych kotła ani nie wpływa na zmniejszenie efektywności urządzenia. Czyszczenie w kotle odbywa się w prosty sposób i nie jest uciążliwe.

Wyjaśnienie

Zamawiający dopuszcza kotły pelletowe o budowie wymiennika płomieniówkowo-półkowej w układzie poziomym i pionowym, w których czyszczenie odbywa się z przodu i z góry, a usunięcie zanieczyszczeń z przodu i z boku kotła, jednakże równocześnie zamawiający przypomina, że montaż kotłów będzie się odbywać w istniejących pomieszczeniach. Potencjalne trudności w eksploatacji kotła ze względu na konstrukcję zaproponowaną przez Wykonawcę nie mogą być uzasadnieniem braku możliwości montażu kotła u Użytkownika.

Zapytanie nr 221 z dnia 02.12.2020:

Czy Zamawiający dopuści zastosowanie modułu internetowego zamiast regulatora pokojowego przy spełnieniu funkcji: Sterowanie wszystkimi dostępnymi obiegami, informacje o ilości paliwa w zasobniku — informacja graficzna /dźwiękowa w razie braku paliwa, , temperatura c.w.u., temperatura kotła, temperatura zewnętrzna, zegar z kalendarzem —zegar umożliwi zaprogramowanie w cyklu tygodniowym wymaganych temperatur pokojowych oraz ciepłej wody użytkowej; zgodnie z punktem 4.5 projektu technicznego.

Wyjaśnienie


Zamawiający wymaga zastosowania oddzielnego modułu internetowego zamontowanego w pom. kotłowni oraz oddzielnego regulatora/termostatu pokojowego posiadającego funkcje zgodne z pkt. 4.5 Projektu, wymagany jest bezprzewodowy termostat pokojowy. Zastosowanie jednego urządzenia spowodowałoby brak możliwości poprawnego eksploataowania kotła.

Zamawiający prosi również o zapoznanie się z odpowiedzią na Zapytanie nr 33 z dnia 12.10.2020.

Treść niniejszego pisma jest wiążąca dla wszystkich uczestników postępowania i należy ją uwzględnić przy opracowaniu oferty.

Pozostałe zapisy SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu nie ulegają zmianie.

BURMISTRZ MIASTA


.....
Kierownik Zamawiającego