

# **INFORMACJA**

## **O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Informacje ogólne:     Remont utwardzenia placu wewnątrzsiedlowego pomiędzy ulicami : Rogóźnieńską i Piłsudskiego  
dz. nr 294/2

Inwestor:                MIASTO TOMASZÓW LUBELSKI  
ul. Lwowska 57, 22-600 Tomaszów Lubelski

Opracował:             mgr inż. Andrzej KARWAN  
Szarowola 241, 22-600 Tomaszów Lubelski

Data opracowania:    czerwiec 2017 r.

## **I. PODSTAWA OPRACOWANIA.**

1. Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku ( tekst jednolity Dz.U. z 2013 r, poz. 1409: ustawa nowelizująca z dnia 20. 02. 2015r.).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. 04. 2002r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. nr 75 poz. 690 zm. Dz.U. nr 33 poz. 270 z 2003r. oraz Dz.U. nr 109 poz. 1156 z 2004r.
3. Polskie normy.
4. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania miasta Tomaszów Lubelski.

### **1. CMENTARZ KOMUNALNY - rozbudowa.**

#### **1.1. LOKALIZACJA I ODLEGŁOŚCI OD DZIAŁEK SĄSIEDNICH.**

Plac wewnątrzosiedlowy zlokalizowany na działce nr 294/2 znajdującej się pomiędzy ulicami Piłsudskiego, Szylinga, Rogózieńską i Rynek. Plac posiada połączenie pieszkie i kołowe z wyżej wymienionymi ulicami.

#### **1.2. ZACIENIANIE.**

Na powyższym zadaniu nie projektuje się żadnych elementów powodujących zacienianie pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

## **II. PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU ( studnie, szamba, oczyszczalnie ścieków, zbiorniki na gaz ).**

Nie projektuje się wyżej wymienionych obiektów.

## **III. OCHRONA ŚRODOWISKA ( ochrona przyrody, ochrona przed hałasem ).**

W trakcie robót, które powinny być prowadzone zgodnie z zasadami BHP oraz Planu BIOZ wyeliminowane będzie do niezbędnego minimum zagrożenie terenu, gdyż Wykonawca zapewni odpowiednią sprawność maszyn i urządzeń. Rejon przewidziany dla remontów napraw sprzętu zabezpieczony będzie szczelnymi foliami, uniemożliwiającymi zanieczyszczenie gruntu w przypadku wycieku substancji ropopochodnych. Wszelkie zanieczyszczenia winny być usuwane, a grunt „skażony” odwożony w miejsce przewidziane na odpady. Po wykonaniu robót teren należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Inwestycja została zaprojektowana w sposób minimalizujący jej wpływ na środowisko obszaru inwestycji i otoczenie, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego.

Rodzaj planowanej inwestycji, sposób jej użytkowania oraz charakter prowadzonej działalności nie figuruje w wykazie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na stan środowiska naturalnego. Nie przewiduje się prowadzenia działalności w godzinach nocnych. Wprowadzanie gazów lub pyłów oraz emisja hałasu nie może powodować przekroczenia standardów.

Teren wzdłuż granic działki zostanie obsadzony zielenią wysoką zimozieloną.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz. U. Z 2010 r. Nr 213 poz. 1397 z późn. zm. ), inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Inwestycja znajduje się na obszarze Natura 2000 gdzie są zakazane działania mogące negatywnie oddziaływać na gatunki i siedliska ochronne.

## **IV. OCHRONA ZABYTKÓW.**

Teren inwestycji jest położony w obszarach, gdzie przewidywana jest ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków lub ochrona dóbr kultury współczesnej.

Teren objęty projektem jest wpisany do rejestru zabytków i podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

## **V. WNIOSKI KOŃCOWE.**

Biorąc pod uwagę usytuowanie remontowanego placu obszarem oddziaływania należy objąć wszystkie sąsiadujące działki.

Przedsięwzięcie nie ogranicza osobom trzecim dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, energii elektrycznej, środków łączności, nie ogranicza dostępu światła dziennego, zapewnia ochronę przed hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem, zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.